

Dach-Inspektion

Mit der Bestandsaufnahme wird der Zustand des Flachdaches festgestellt und protokolliert. Zur Vorbereitung der Dach-Inspektion sollen die nachfolgenden Checklisten hilfreich sein.

Checkliste – Dach-Inspektion

- Gummistiefel
- Regenmantel
- Arbeitshandschuhe
- Notizblock / Checkliste
- Bleistift / Kugelschreiber
- Fotoapparat
- Dachbahnenmesser
- Schraubendreher
- Hammer
- Beil
- „Flicken“: MOGAT APOLLO 05 T
- Propanhandbrenner
- Zollstock
- Maßband
- Ggf. Quellschweißmittel (Kunststoffdachbahnen)
- Plastikbeutel für Proben

Checkliste Flachdach – Inspektion

Bestandsaufnahme – Sanierung

Gebäudebezeichnung / Bauherr

Strasse

PLZ, Ort

Ihr persönlicher Dachberater

Name, Datum

Teilnehmer der Ortsbesichtigung

Name

Adresse

Tel:

Gebäudeabmessungen / Skizze

Konstruktionsdaten

Gebäudehöhe: _____ m

Traufhöhe: _____ m

Firsthöhe: _____ m

Dachneigung: _____ %

Wasserführung einwandfrei? Ja Nein

Fläche: _____ m²

Holzschalung: _____

Beton: _____

Stahltrapez: _____

Dachaufbau: _____

Erstabdichtung verlegt am: _____

Sanierung ausgeführt am: _____

Wartungsvertrag:

nein ja, mit _____

Gewährleistung:

nein ja, Dauer: _____ Jahre Ablauf am: _____

Dachart

<input type="checkbox"/> Warmdach	<input type="checkbox"/> Kaltdach
<input type="checkbox"/> einschalig, nichtbelüftet	<input type="checkbox"/> zweischalig, belüftet
<input type="checkbox"/> Genutztes Dach <input type="checkbox"/> begehbar <input type="checkbox"/> befahrbar <input type="checkbox"/> begrünt	<input type="checkbox"/> nicht genutztes Dach

Zusätzliche Angaben beim zweischaligen, belüfteten Dach:

Obere Schale: _____cm

Höhe des Lüftungsraumes: _____cm

Lüftung ohne Behinderung möglich? Ja Nein

Lüftungsöffnungen ausreichend? Ja Nein

Nutzung der Räume unter der Dachfläche :

Temperatur: _____C°

rel. Luftfeuchte: _____%

Klimatisiert: Ja Nein

Tragdecke

<input type="checkbox"/> Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Trapezprofilbleche
<input type="checkbox"/> Betonfertigteile	<input type="checkbox"/> Holzschalung
<input type="checkbox"/> Bimsbetonfertigteile	<input type="checkbox"/> Holzwerkstoffplatten
<input type="checkbox"/> Porenbetonfertigteile	

Lagesicherung

<input type="checkbox"/> lose mit Auflast	<input type="checkbox"/> verklebt ohne/mit Auflast
<input type="checkbox"/> mechanisch befestigt	<input type="checkbox"/> verklebt und mechanisch befestigt

Dachoberfläche

<input type="checkbox"/> Falten	<input type="checkbox"/> Kies
<input type="checkbox"/> Blasen	<input type="checkbox"/> Kiespressung
<input type="checkbox"/> Risse	<input type="checkbox"/> Beschieferung
<input type="checkbox"/> Pfützen	<input type="checkbox"/> Besandet
<input type="checkbox"/> Bewuchs	<input type="checkbox"/> Sonstiges

Konstruktion und Dachschichtenaufbau

Vorhandener Dachaufbau:

<input type="checkbox"/> Abgehängte Decke _____ cm	<input type="checkbox"/> Schalldämmung _____ cm
<input type="checkbox"/> Luftschicht _____ cm	<input type="checkbox"/> Tragende Decke _____ cm
<input type="checkbox"/> Dampfsperre _____ cm	<input type="checkbox"/> Dämmstoffkleber _____ cm
<input type="checkbox"/> Dämmstoff _____ cm	

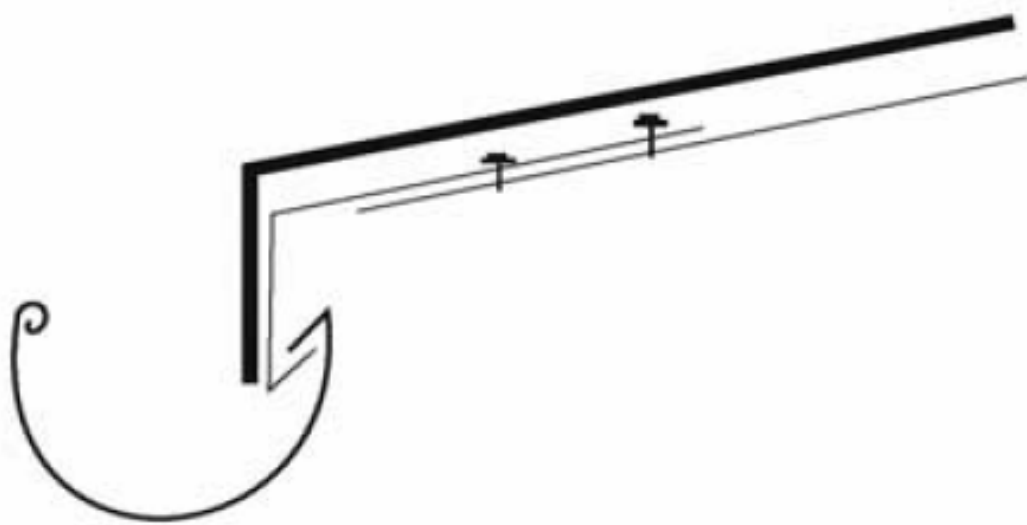
Dachabdichtung

Materialbezeichnung, falls bekannt

<input type="checkbox"/> Bitumendachbahnen	
<input type="checkbox"/> Kunststoffbahnen	
<input type="checkbox"/> _____	

Oberflächenschutz bzw. Belag: _____

An- und Abschlüsse

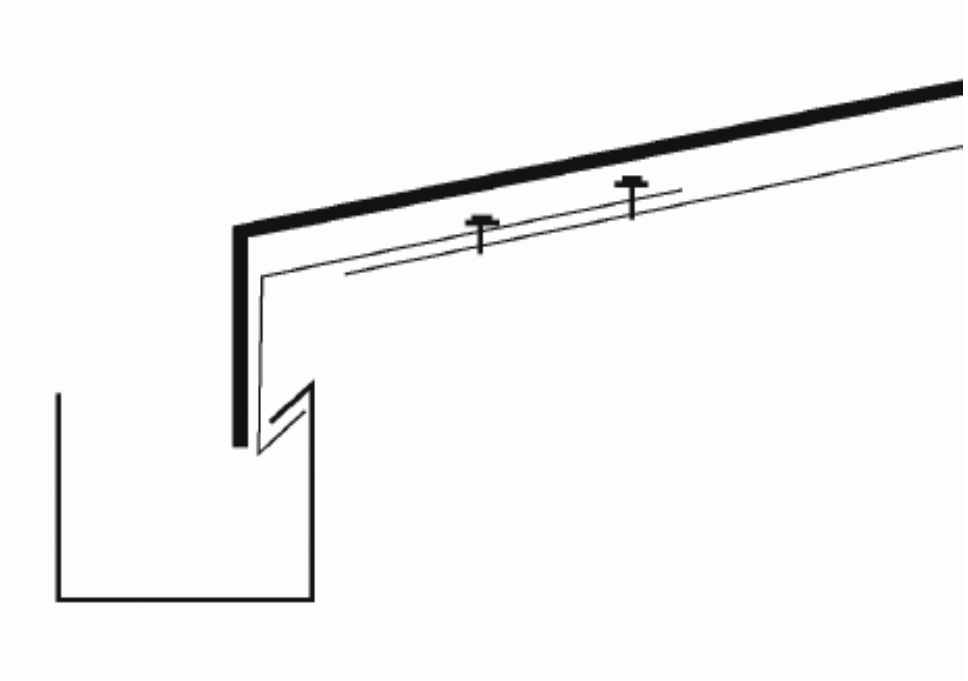


Rinne halbrund

_____ m Dachrinne, _____ - teilig, Material _____

Abriss

WV

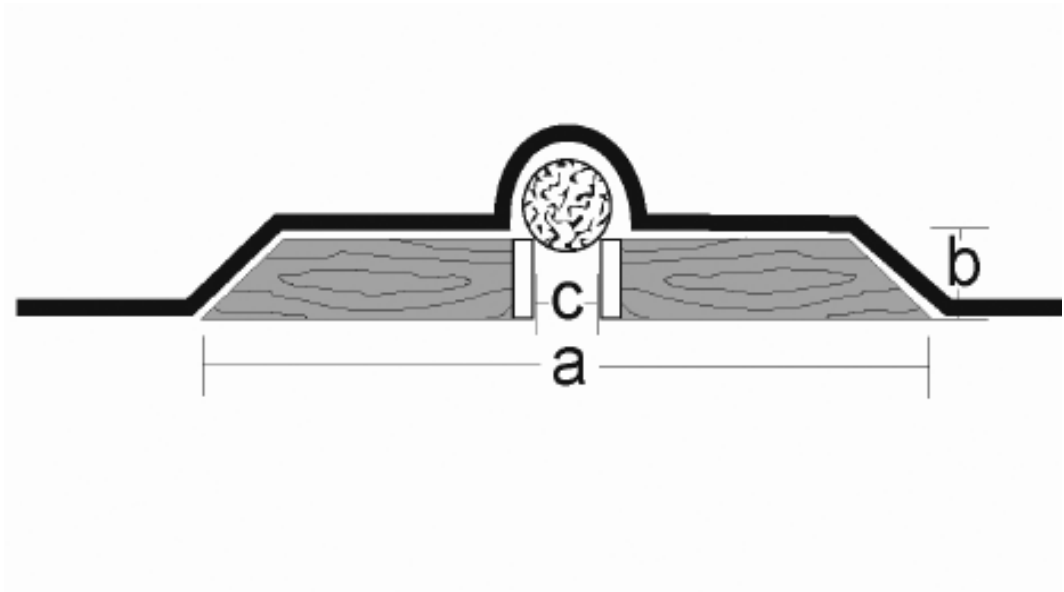


Rinne rechteckig

_____ m Dachrinne, _____ - teilig, Material _____

Abriss

WV

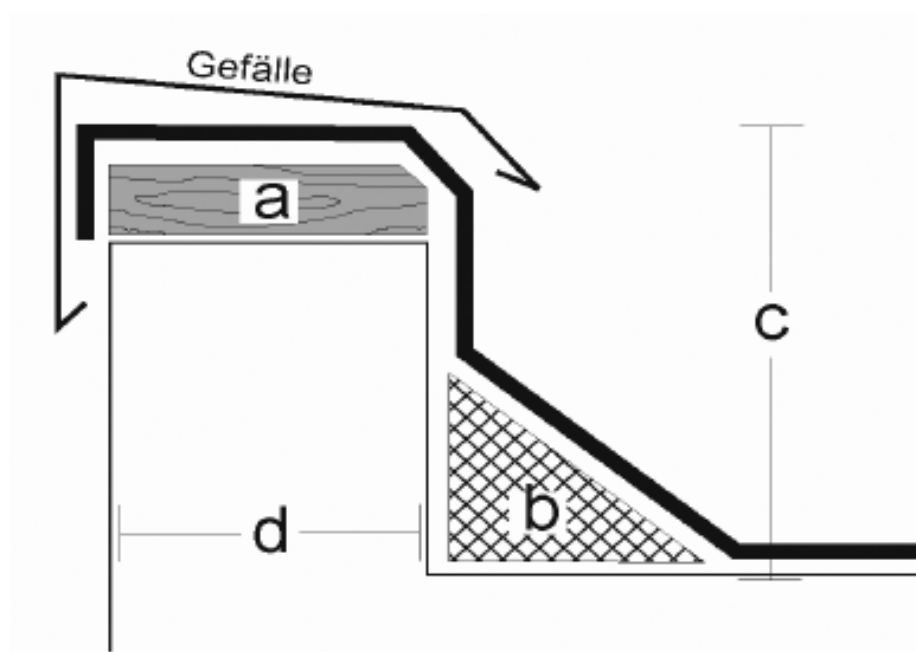


Bewegungsfuge

_____ m , _____ - teilig, Material _____

Abriss

WV

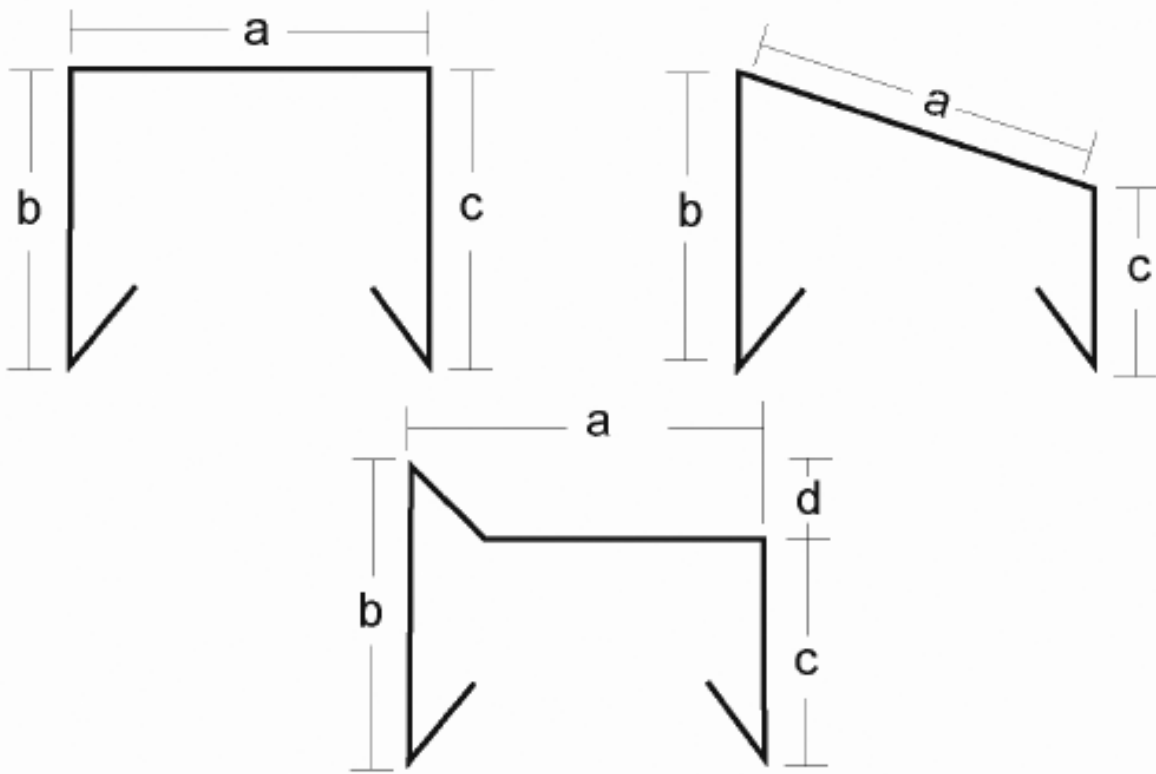


Attika-Abdeckung

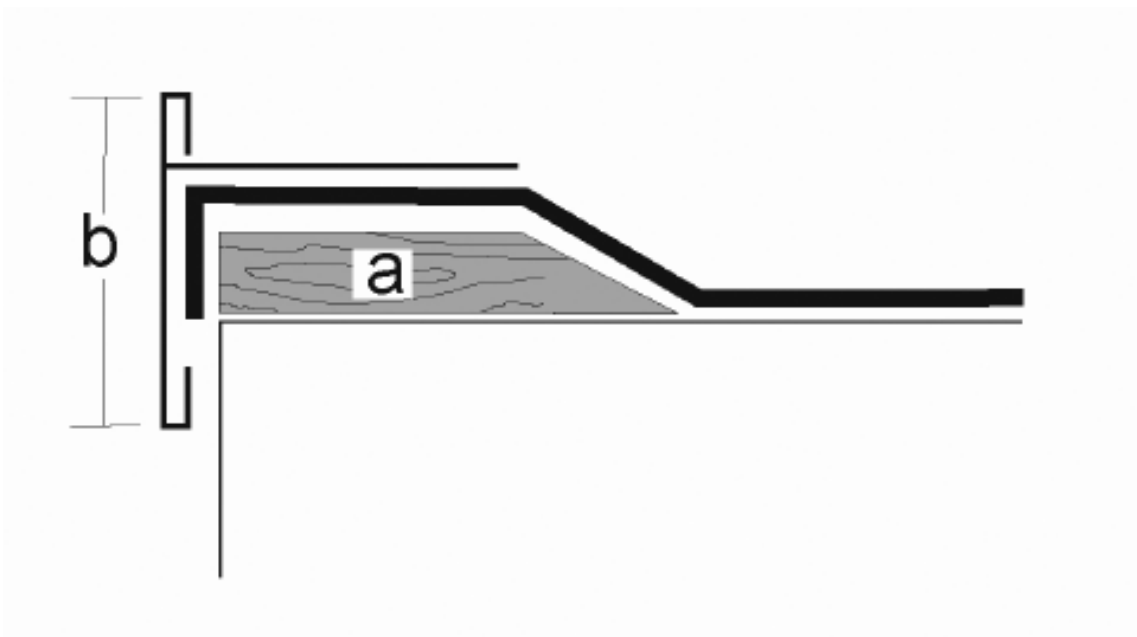
_____ m Attika, b= _____ cm, h _____ cm

Abriss

WV



Mauerabdeckung

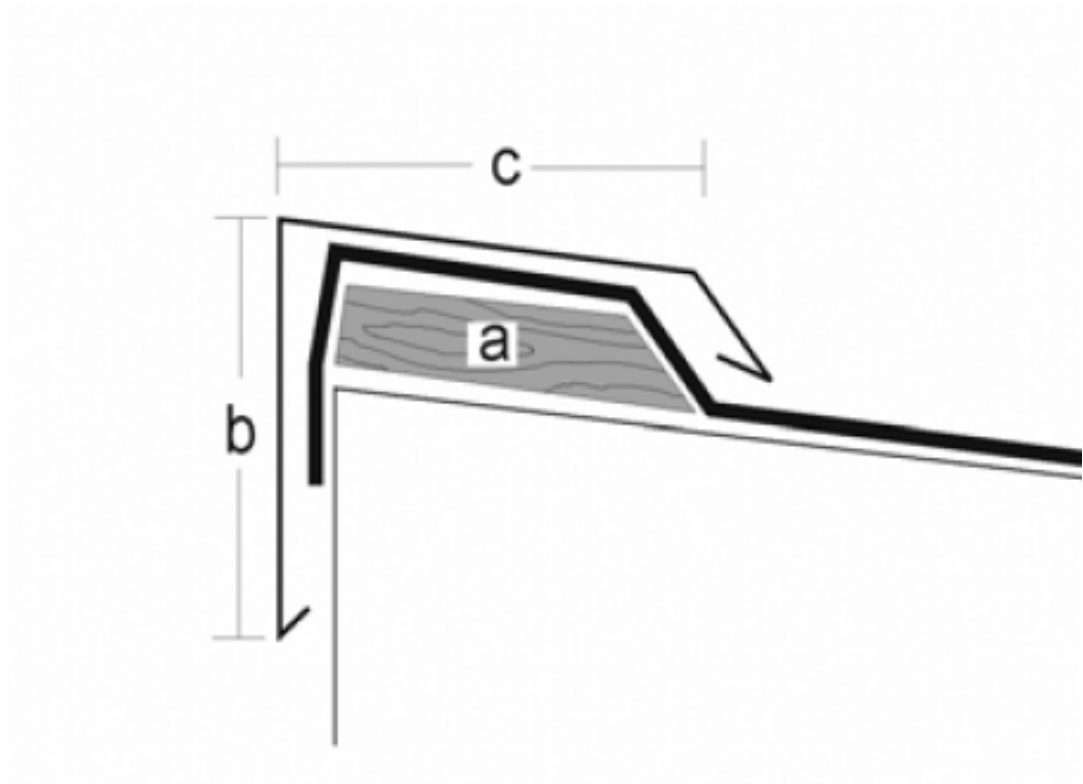


Dachrand

_____ m Dachrand, T-Profil , Mehrteiliges Profil

Abriss

WV

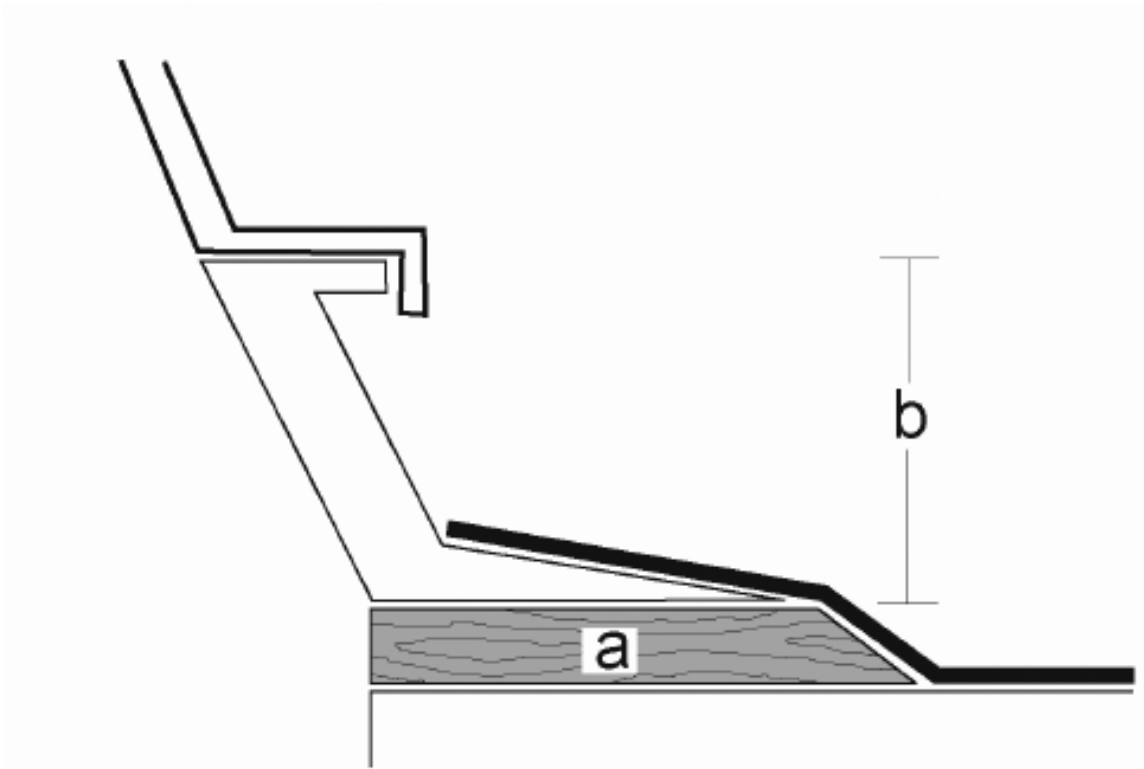


Dachrand

_____ m Dachrand, T-Profil , Mehrteiliges Profil

Abriss

WV



Lichtkuppel

_____ St Lichtkuppel, _____ x _____ cm , h = _____ cm

Abriss

WV

_____ St Lichtkuppel, _____ x _____ cm , h = _____ cm

Abriss

WV

_____ St Lichtkuppel, _____ x _____ cm , h = _____ cm

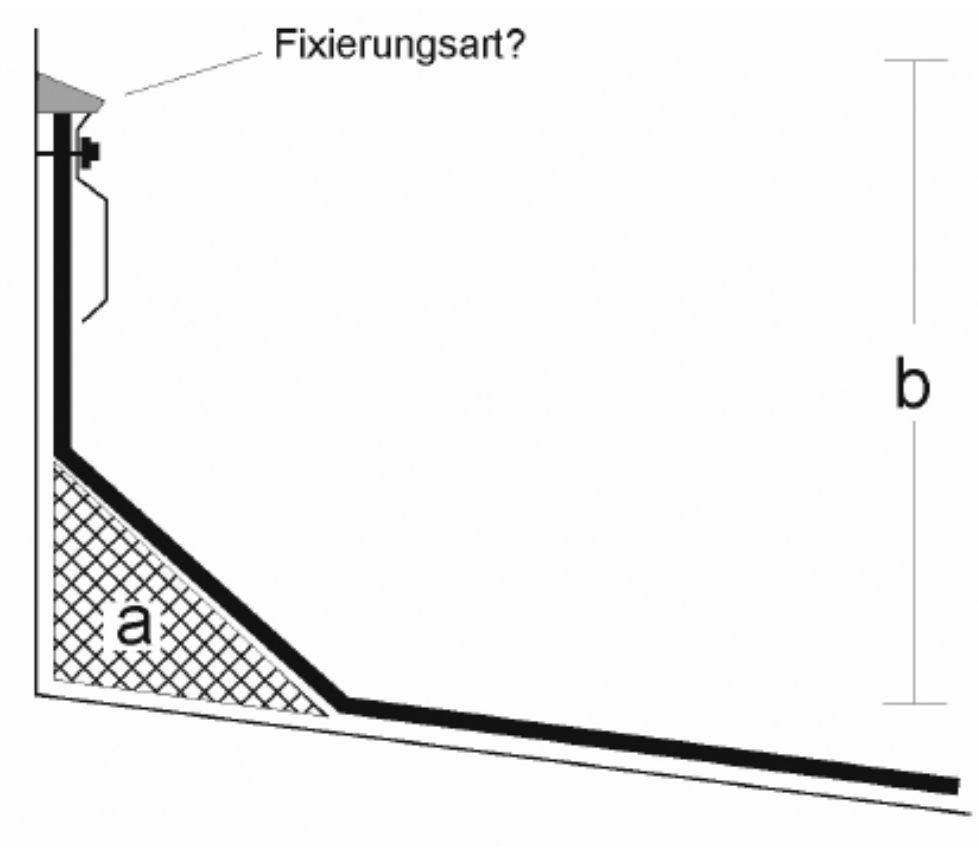
Abriss

WV

_____ St Lichtkuppel, _____ x _____ cm , h = _____ cm

Abriss

WV

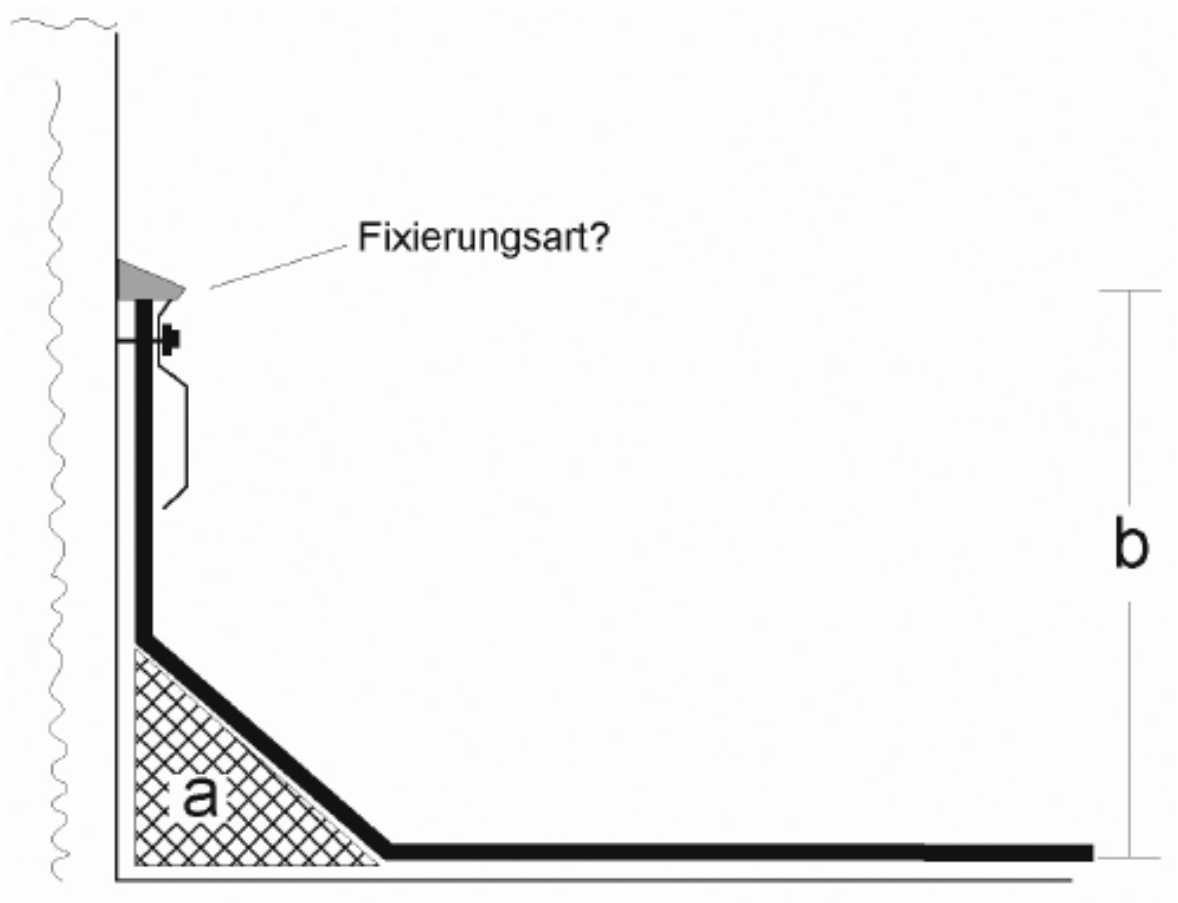


Kamin

_____ m Kaminanschluss, h = _____ cm , mech. fix

Abriss

WV

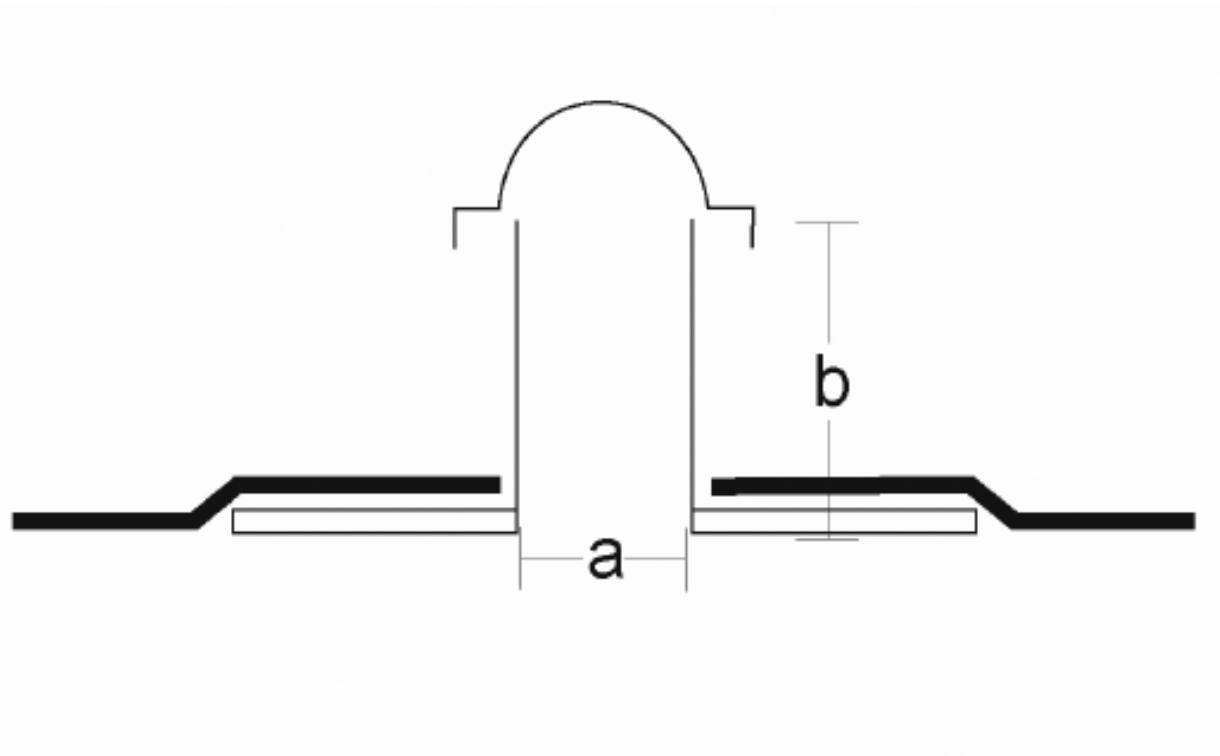


Wand / Brandwand

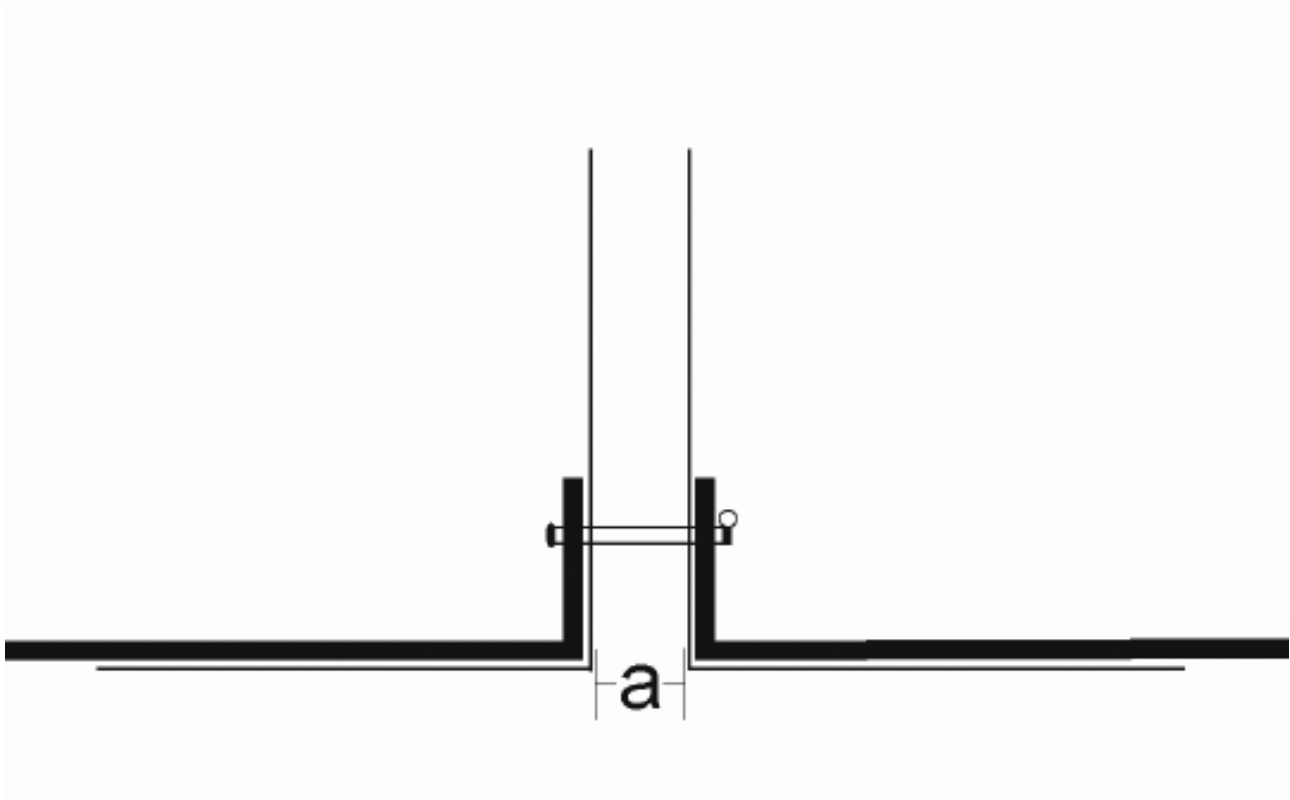
_____ m Wandanschluss, h = _____ cm , mech. fix

Abriss

WV



Dunstrohr

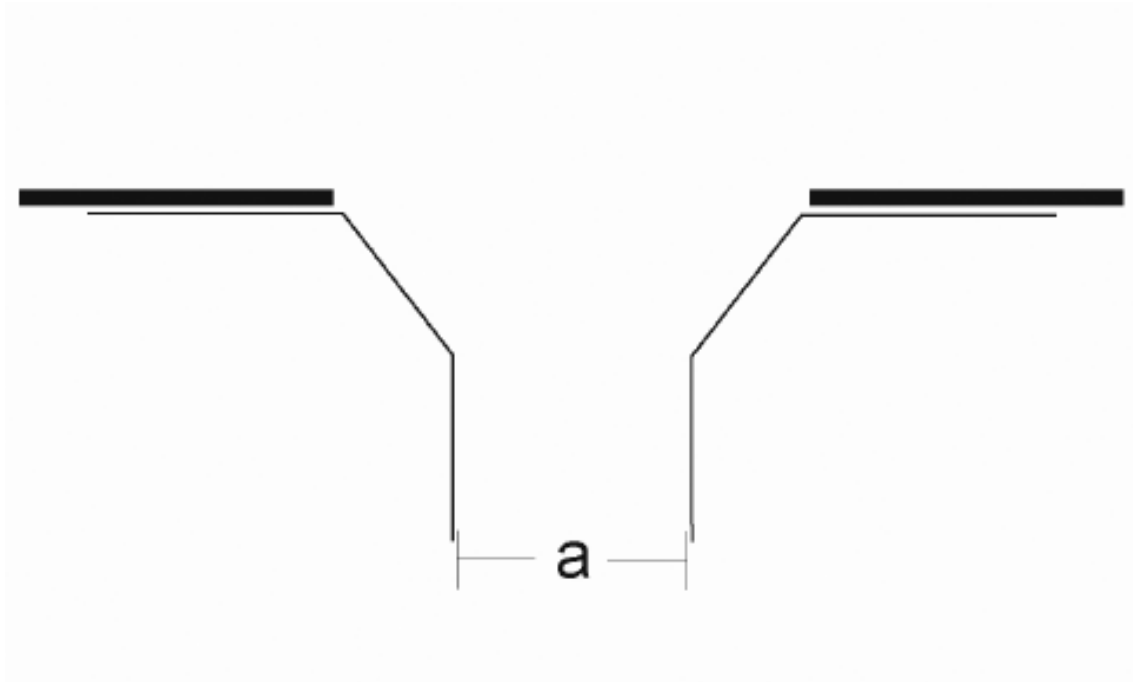


Antennendurchführung

_____ St. Antennendurchführung, $\varnothing =$ _____ mm

Abriss

WV



Gully

_____ St. Gully, $\varnothing =$ _____ mm, Material _____

Abriss

WV

Geplante Sanierung

Sanierungszeitraum: _____

Dachabdichtung abreißen ? Ja Nein

Wärmedämmung abräumen ? Ja Nein

Neu liefern:

- _____ m Attika, b= _____ cm, h _____ cm
- _____ m Dachrand, T-Profil , Mehrteiliges Profil
- _____ St Lichtkuppel, _____ x _____ cm , h = _____ cm
- _____ St Lichtkuppel, _____ x _____ cm , h = _____ cm
- _____ St Lichtkuppel, _____ x _____ cm , h = _____ cm
- _____ St Lichtkuppel, _____ x _____ cm , h = _____ cm
- _____ m Kaminanschluss, h = _____ cm
- _____ St. Antennendurchführung, Ø = _____ mm
- _____ m Wandanschluss, h = _____ cm
- _____ St. Gully, Ø = _____ mm, Material _____

Sanierung

- Dampfsperre: BÄRENHAUT
 - Dämmung: MOGAPOR-Klappbahn
 - 1. Lage: BÄRENHAUT
 - 1. Lage: MOGAPLAN
 - 2. Lage: MOGAPLAN PYE PV 250 S 5 grün
 - 2. Lage: MOGAT ALLIGATORHAUT
 - Einlagig: MOGAT PRIMOSAN 65
 - MOGAPLAST blank
 - MOGAPLAST grün
- G 200 + AL S _____
 - PS 20
 - PV 250 S 5
 - PYE PV 250 S 5
- V 60 + AL S 4
 - PS 30, d = _____mm
 - G 200 S ____
 - PYE G 200 S 4

Aufgenommen am:

von: